

Öffentliche Gemeinderatssitzung	am 08.03.2022
Beratungsvorlage Aktenzeichen: 632.6	Beschlussvorlage-Nr. GR-2022-024
Bauanträge zur Beschlussfassung: Neubau eines Wohnhauses mit Carport, Flst.-Nr. 6145, Straßburger Weg 3	Sachbearbeiter: Frau Gutbrod

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben.

Sachverhalt:

Auf dem Flst.-Nr. 6145, Straßburger Weg 3, soll ein Einfamilienhaus und ein Carport entstehen. Der Hauptwohnbereich erstreckt sich auf das Erdgeschoss und Obergeschoss mit einer Wohnfläche von rd. 160 m². Zusätzlich wird das Dach als Speicherraum ausgebaut. Im Außenbereich soll eine teilüberdachte Terrasse entstehen. Insgesamt sind 2 Stellplätze in einem Carport vorgesehen. Das Dach des Hauses ist als Satteldach mit 35° geplant, das Carport wird ein begrüntes Flachdach haben.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Europafeld I“.

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu dem Vorhaben zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Anlagen:

1. Lageplan
2. Ansichten (nicht öffentlich)

Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Einstimmig			
<input type="checkbox"/> Mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

