

Öffentliche Gemeinderatssitzung	am 08.03.2022
Beratungsvorlage Aktenzeichen: 632.6 und 131.31	Beschlussvorlage-Nr. GR-2022-030
Bauanträge zur Beschlussfassung: Neubau eines Feuerwehrhauses Flst.Nr. 1193, Hauptstraße 42, Ringsheim	Sachbearbeiter: Frau Gutbrod

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben.

Sachverhalt:

Auf dem Flst.-Nr.1193, Hauptstraße 42 soll das neue Feuerwehrhaus der Gemeinde Ringsheim errichtet werden. Für das Bauvorhaben wird derzeit parallel der Bebauungsplan „Feuerwehr“ aufgestellt.

Das Feuerwehrhaus wird eine Länge von 47,98 und einer Breite von 15m haben und ist in zwei Bereiche unterteilt. Im westlichen Teil entstehen 4 Garagen mit 4 Einfahrtstoren für Feuerwehrfahrzeuge, innen ist dies hierbei eine große Fahrzeughalle. Der östliche Teil wird unterteilt in verschiedene Räume. Es entstehen zwei Umkleeräumen mit Sanitärbereichen, ein Funkraum, ein Büro, ein Technikraum, ein großer Schulungsraum, eine Küche sowie Lagerräume. Das Gebäude wird 6,45 m hoch. Die Dachneigung hat jeweils 10°.

Im Außenbereich entstehen Freiflächen für Übungszwecke sowie ein Ausfahrtsbereich für die Feuerwehrfahrzeuge. Zudem werden 26 Parkplätze für PKW sowie Fahrradabstellplätze gebaut.

Die Zufahrt zum Feuerwehrhaus erfolgt über die Hauptstraße. Hierfür wird eine Abfahrt von der Hauptstraße zum Feuerwehrhaus gebaut. Weiter wird eine neue Versickerungsmulde hergestellt. Die bestehende Versickerungsmulde bei der Kahlenberghalle entfällt dafür.

Der geplante Neubau entspricht den Festsetzungen des derzeit speziell für diesen Zweck in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans „Feuerwehr“.

Die Verwaltung schlägt vor, das Einvernehmen zu dem Vorhaben zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Bauantrag werden bei den Gesamtkosten der Maßnahme „Bau eines Feuerwehrhauses“ gebucht.

Anlagen:

1. Lageplan
2. Grundriss, Ansichten

Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Einstimmig			
<input type="checkbox"/> Mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen



