

Stadterneuerung in Ringsheim

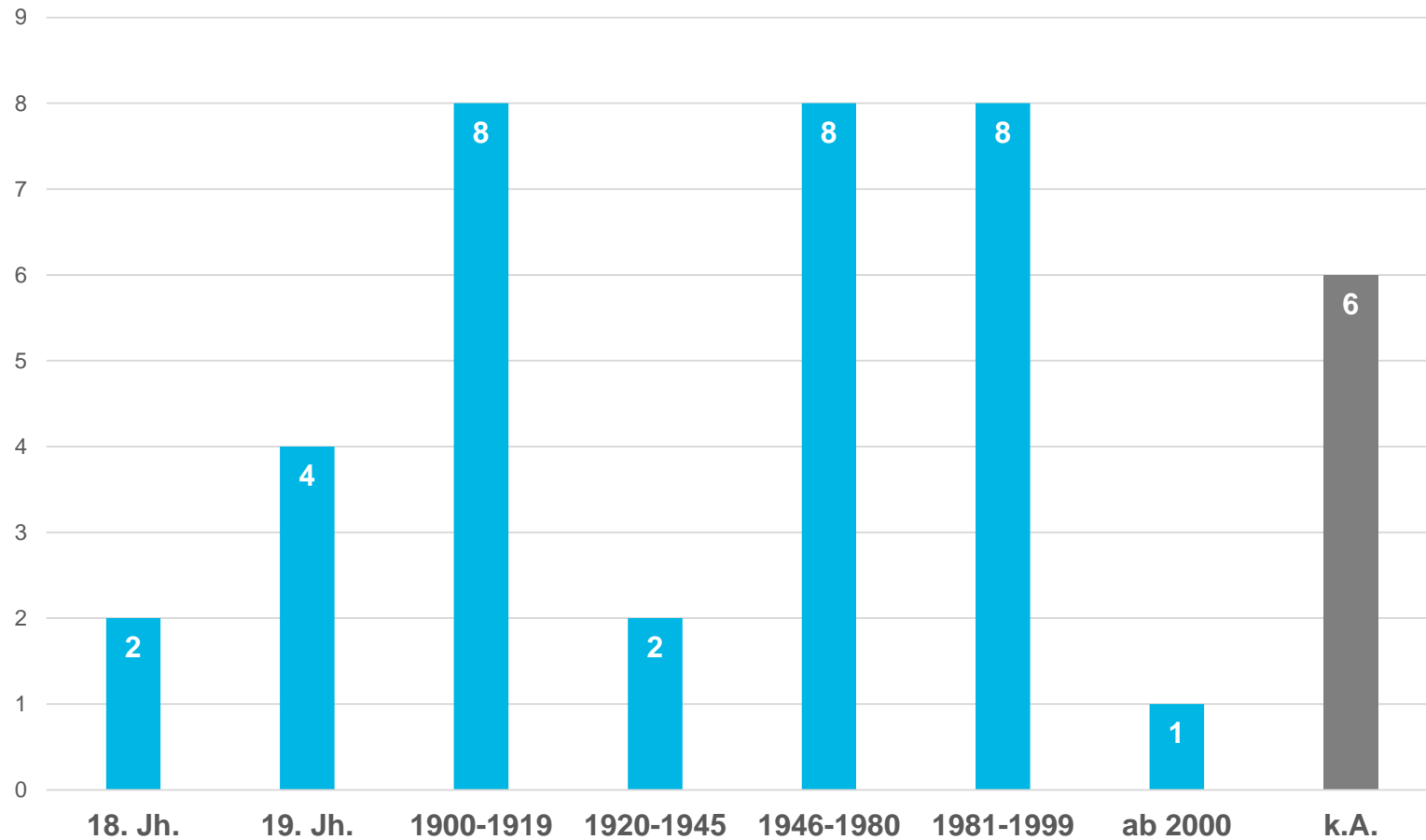
Sanierungsgebiet „Ortsmitte Nord“
Ergebnisse der Befragung

Rücklauf

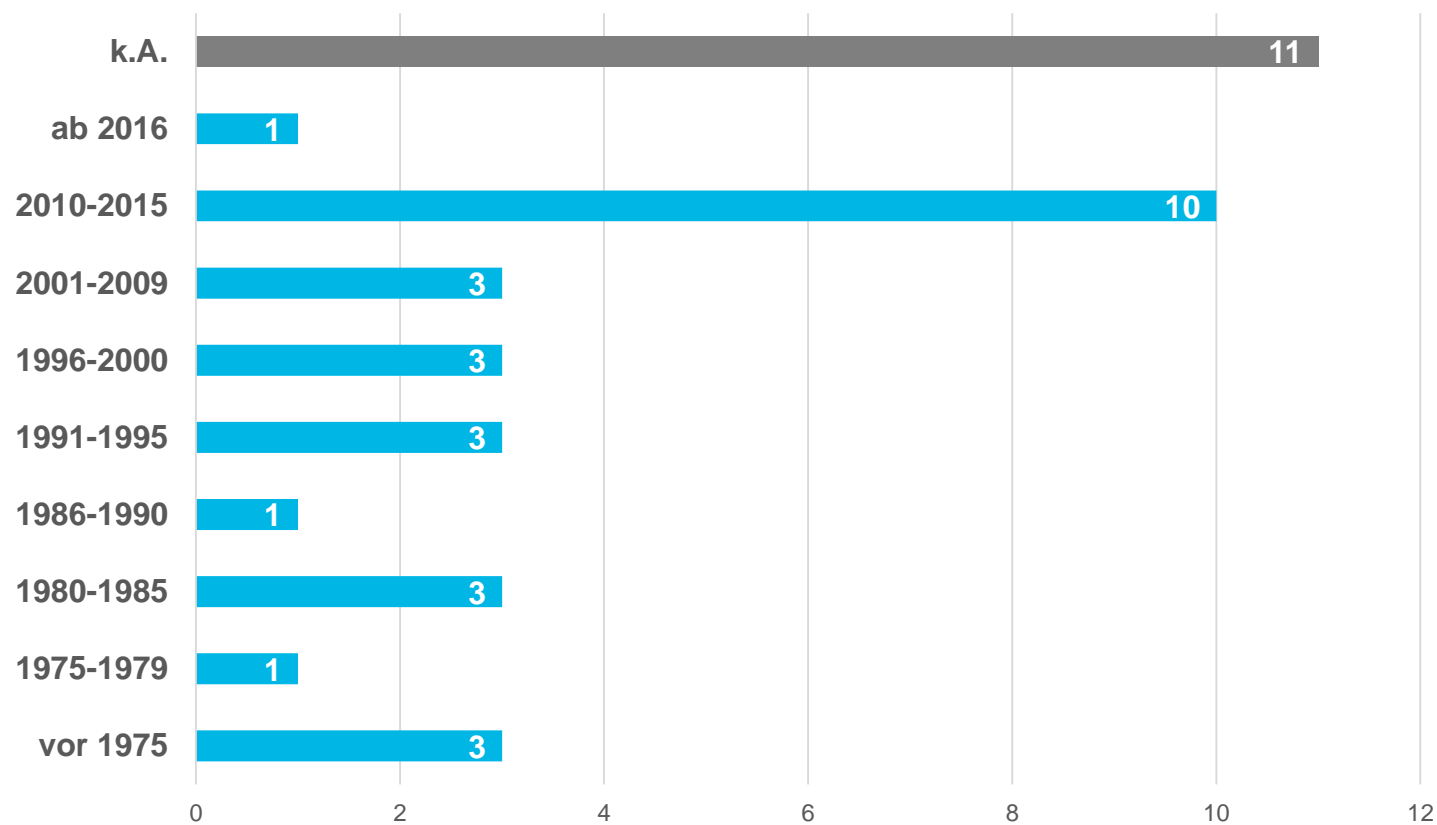
	insgesamt	Rücklauf	Rücklauf relativ
Eigentümer	164	39	23,8%
Bewohner*	164	38	23,2%
Gewerbetreibende	14	3	21,4%
SUMME	342	80	23,4%

* Die Gesamtzahl der Bewohner (selbstnutzende Eigentümer, Mieter und über Wohnrecht Verfügende) im Gebiet ist bisher nicht bekannt. Es wurden 164 Bewohnerfragebogen verschickt.

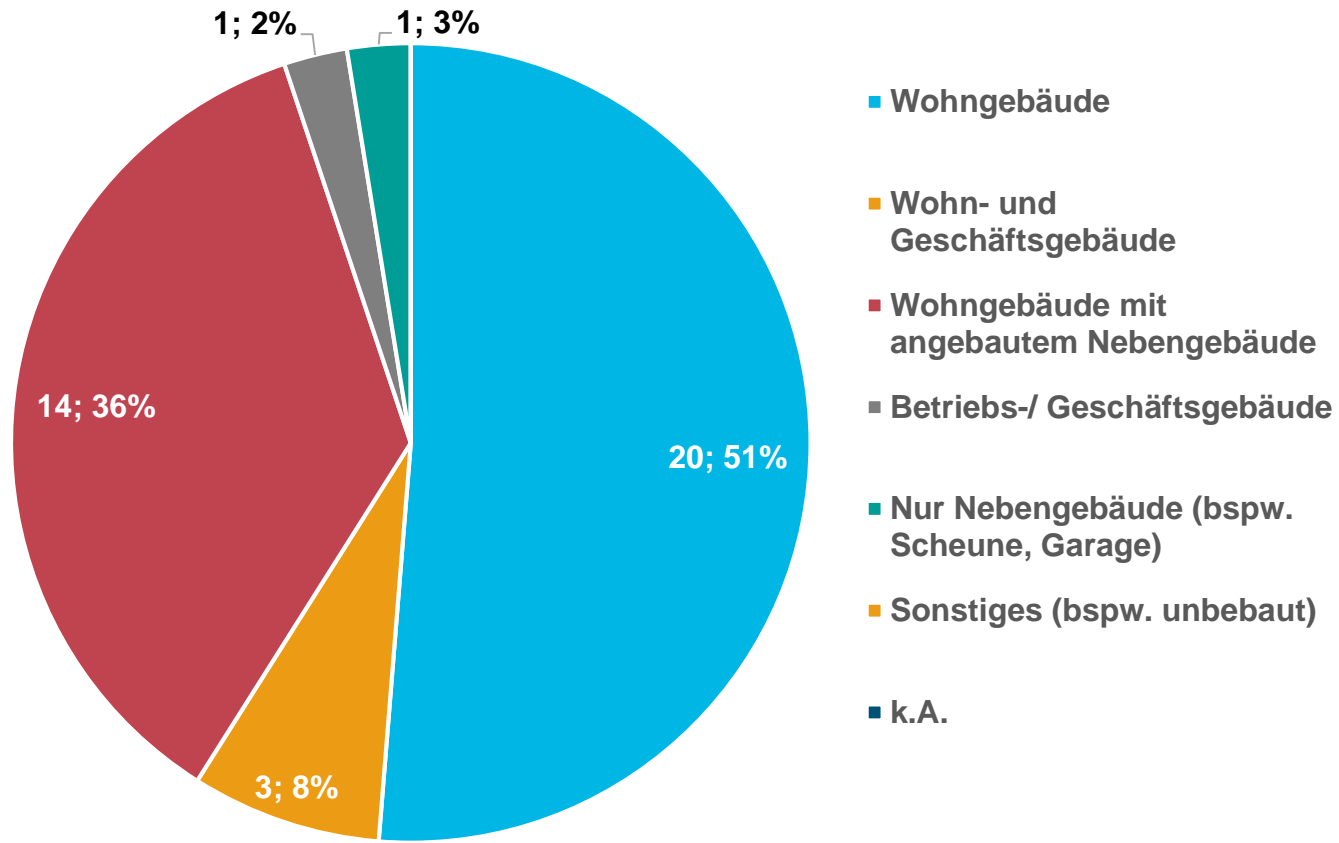
EIGENTÜMER: Baujahr des Gebäudes (n = 39, absolute Angaben)



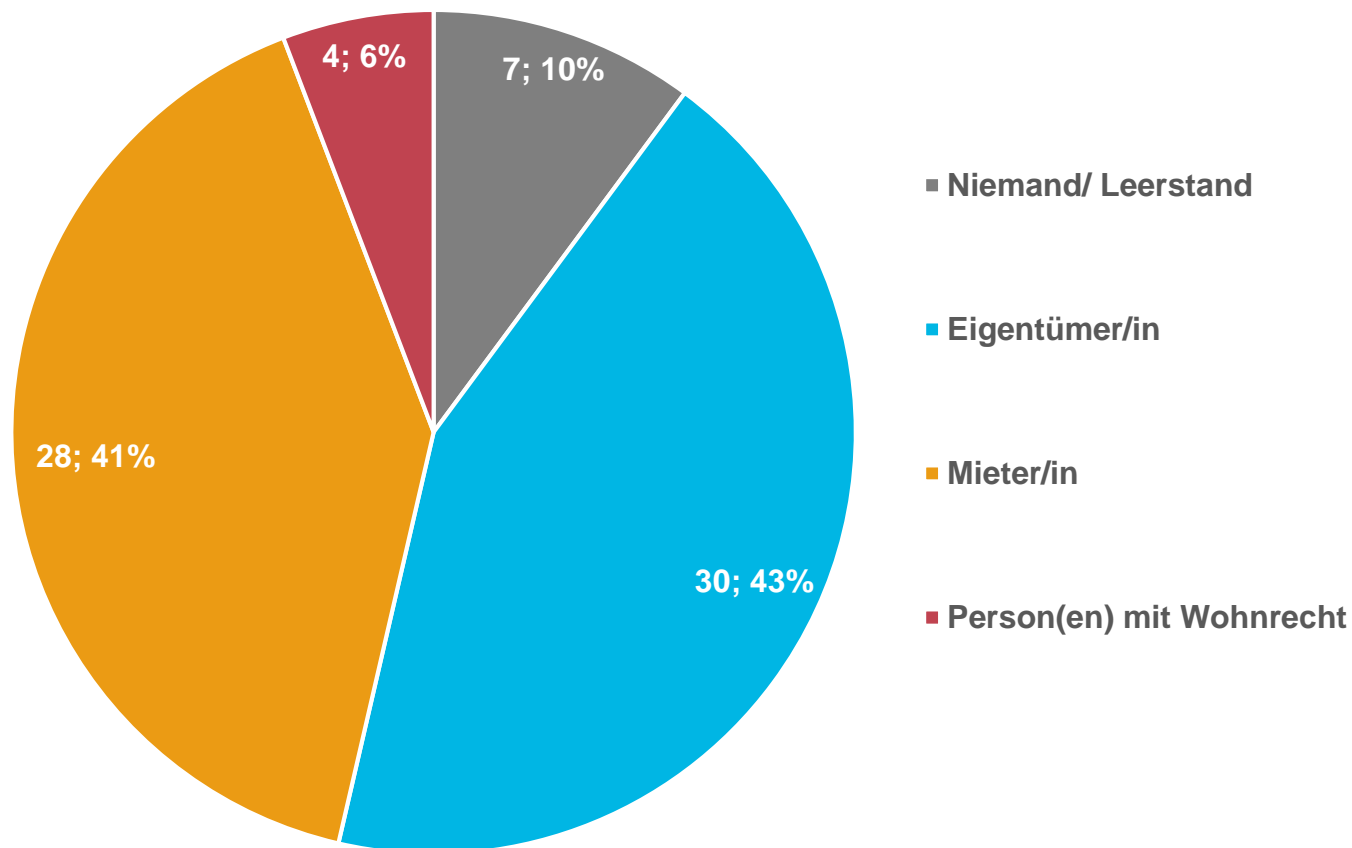
EIGENTÜMER: Jahr des letzten Umbaus
(n = 39, absolute Angaben)



EIGENTÜMER: Nutzung des Gebäudes
(n = 39, absolute u. prozentuale Angaben)

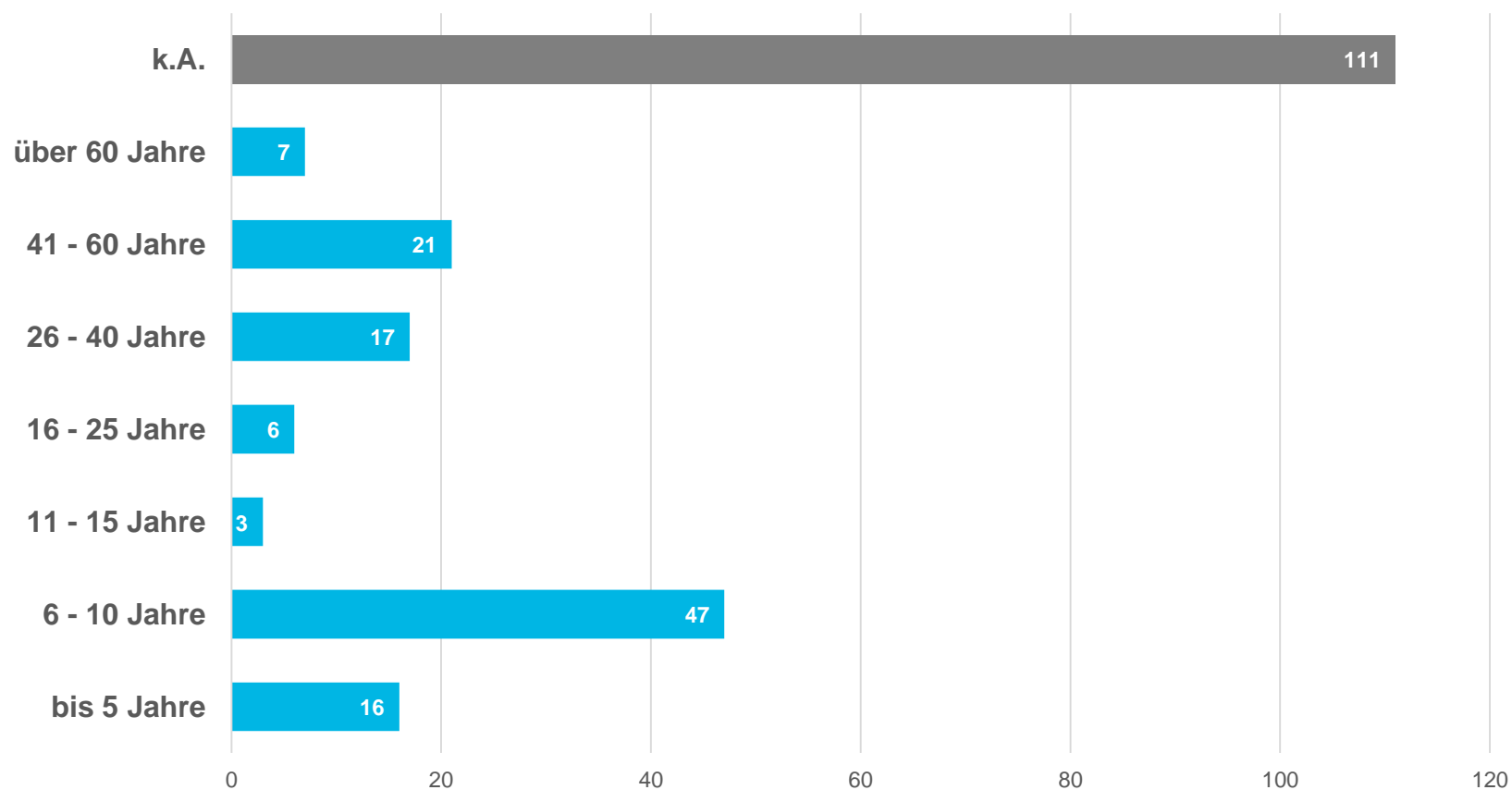


EIGENTÜMER: Wer wohnt in der Wohneinheit?
(n = 69, absolute u. prozentuale Angaben)

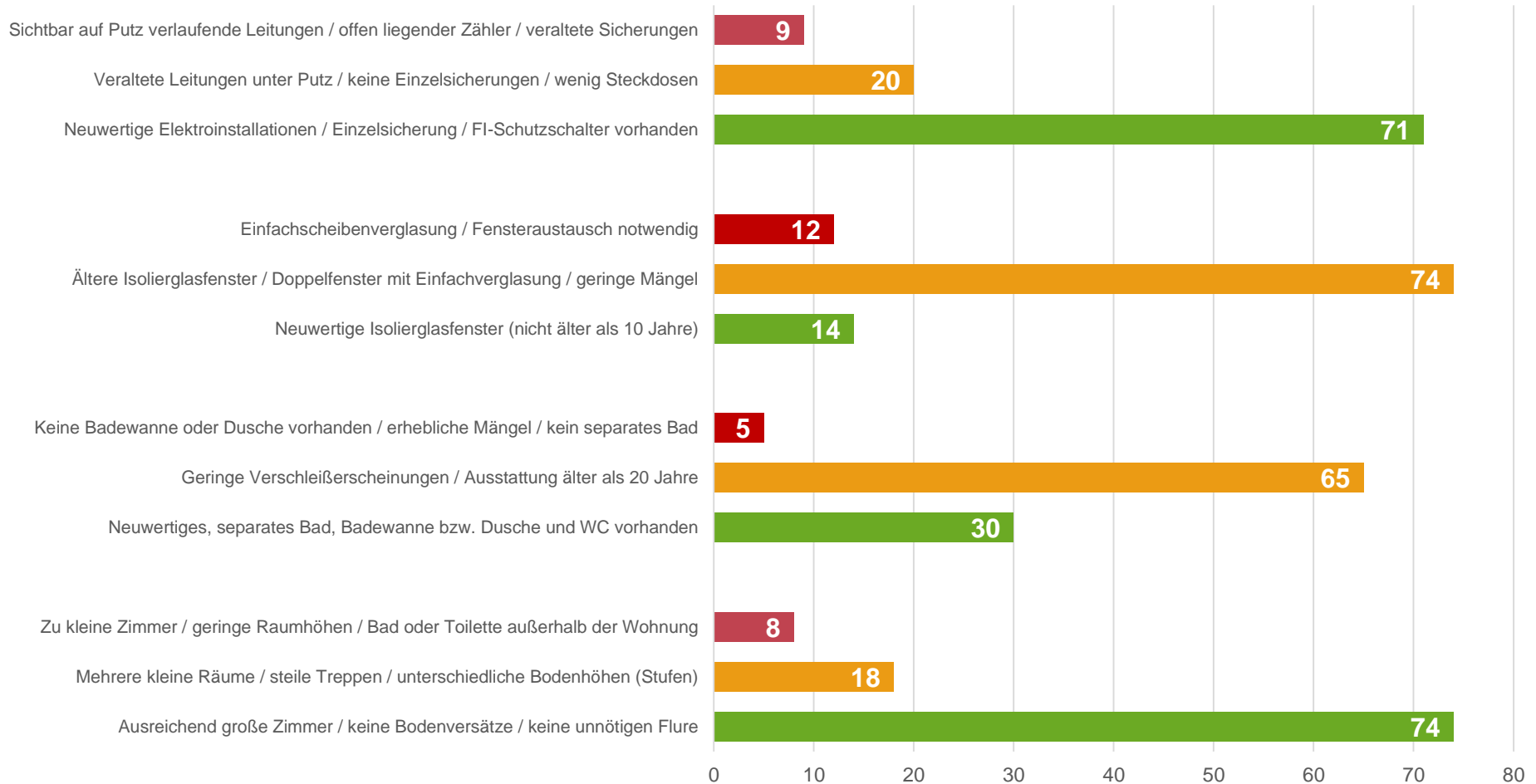


- Durchschnittliche Anzahl der Wohneinheiten pro Gebäude (Eigentümer): 2,5 WE/Gebäude
- Durchschnittliche Haushaltsgröße (Eigentümer): 1,54 Personen/Haushalt, 1,70 Erwachsene/Haushalt, 1,38 Kinder/Haushalt
- Durchschnittliche Wohnungsgröße (Eigentümer): 112,41 m²
- Durchschnittliche Zimmeranzahl pro Wohneinheit (Eigentümer): 3,96
- Durchschnittliche Anzahl der Fahrzeuge pro Wohneinheit (Bewohner): 1,7
- Durchschnittliche Anzahl der Stellplätze pro Wohneinheit (Bewohner): 1,7

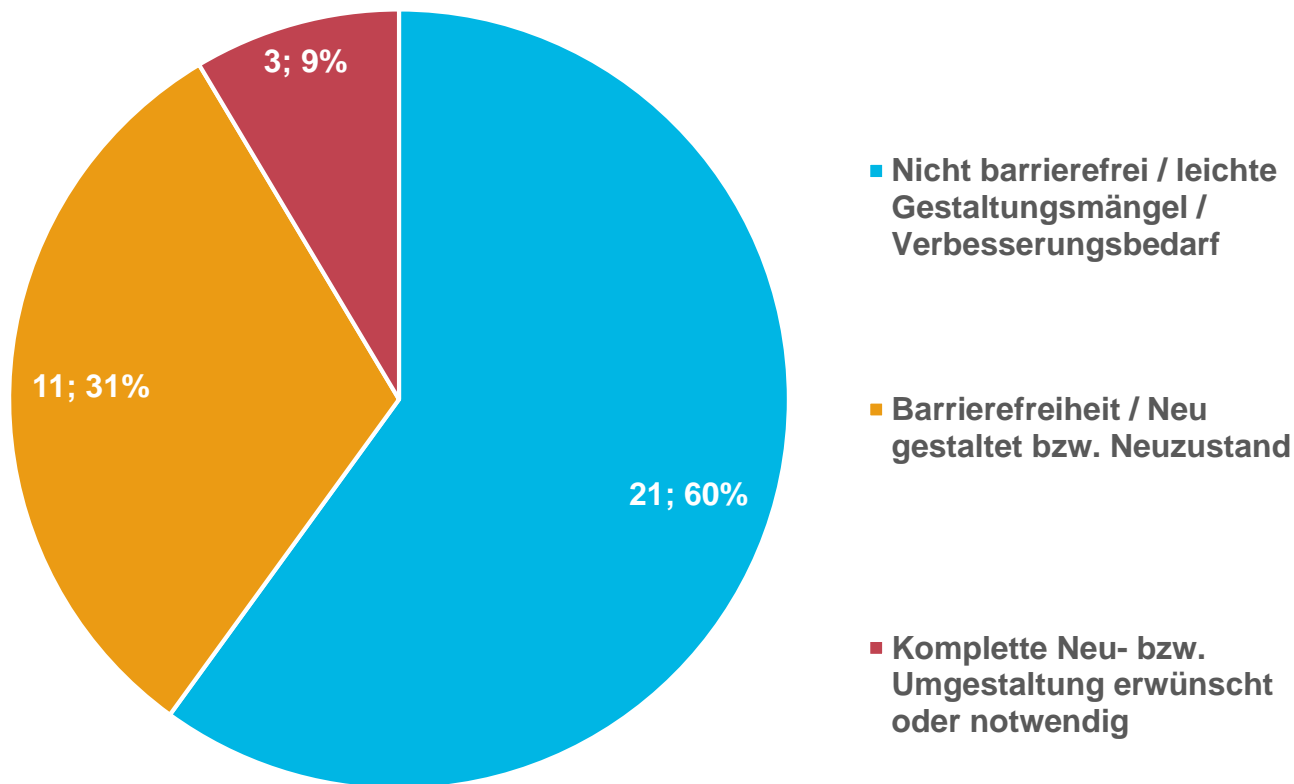
EIGENTÜMER u. BEWOHNER: Wohndauer
(n = 228, absolute Angaben)



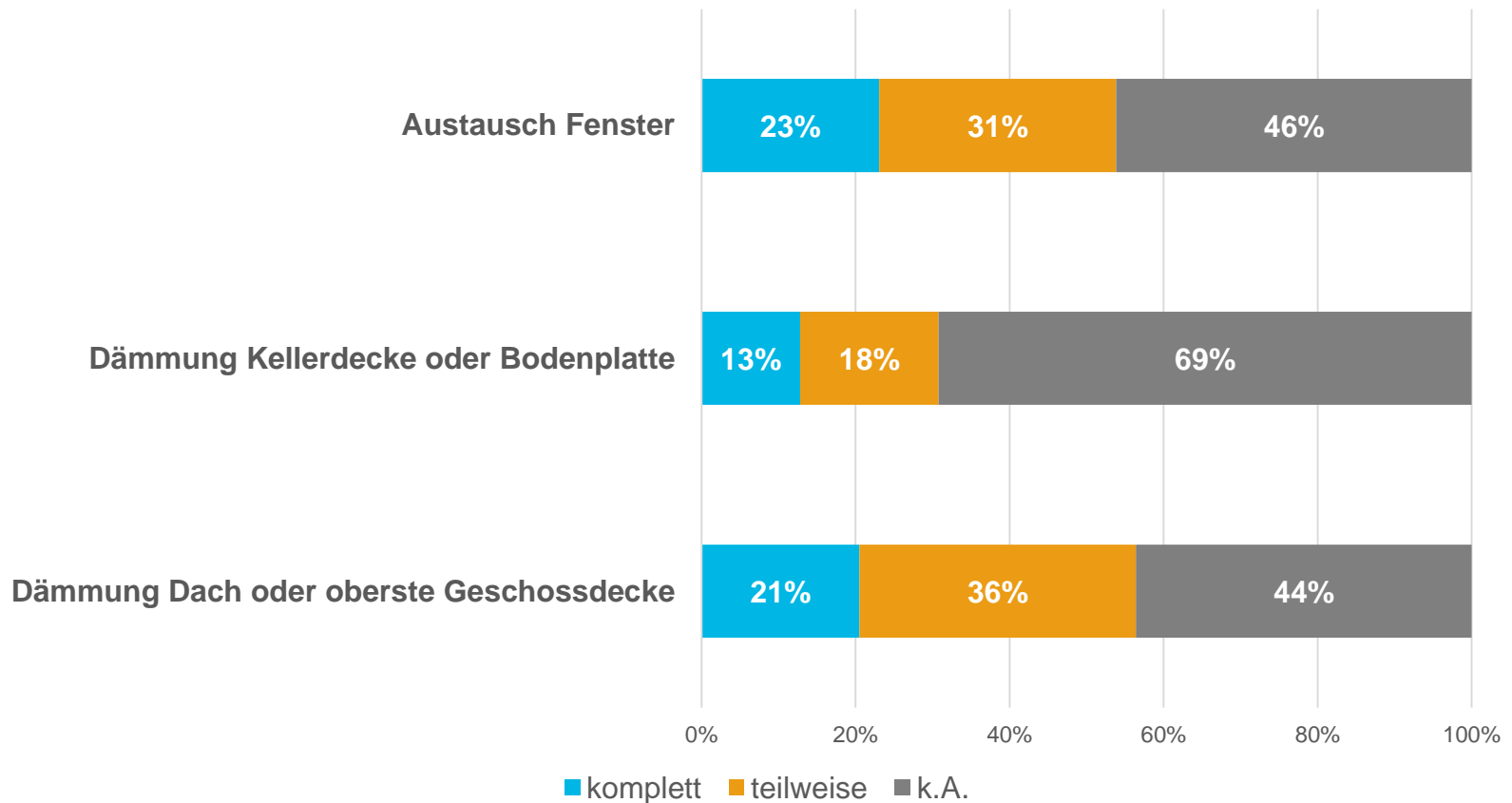
EIGENTÜMER: Zustand der Wohneinheiten hinsichtlich Elektroinstallation, Fenster, Sanitärinstallation und Grundriss (prozentuale Angaben)



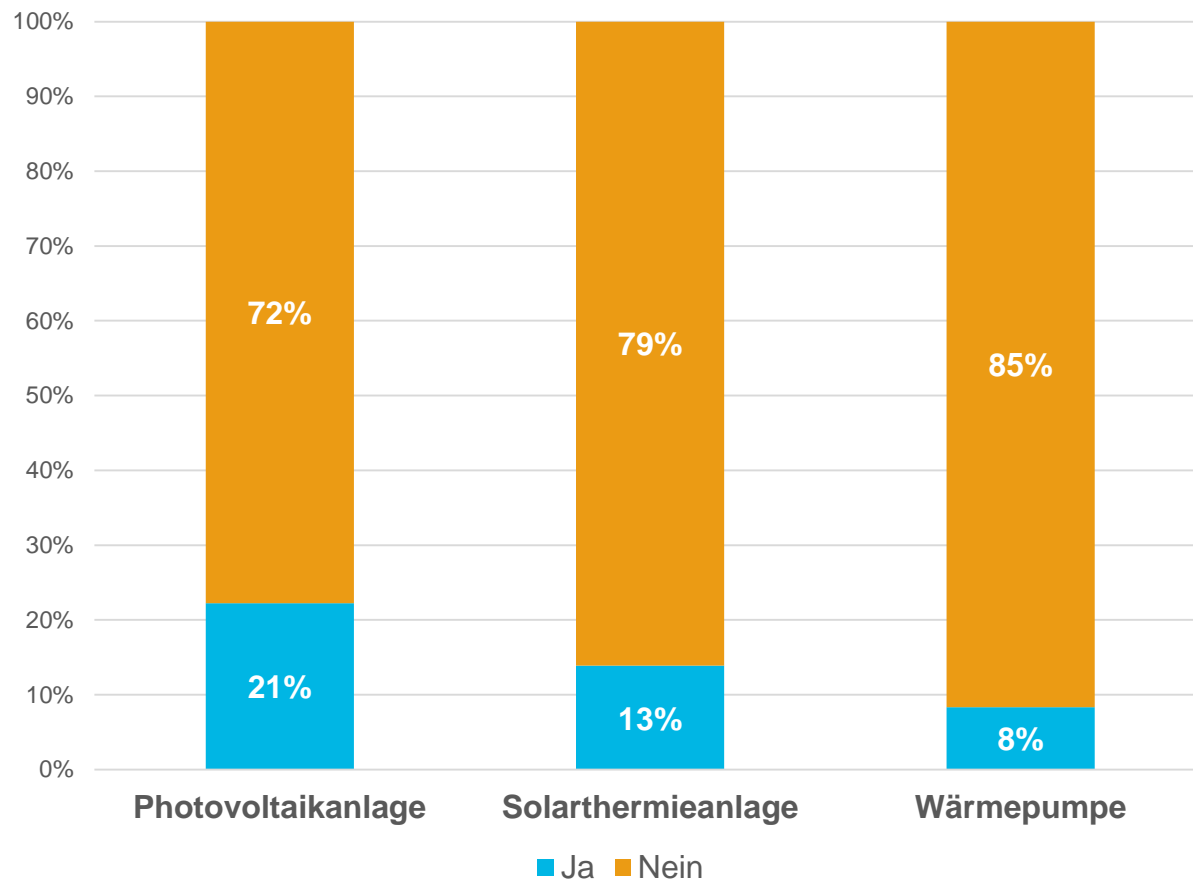
EIGENTÜMER: Zustand der Außenanlagen
(n = 35, absolute u. prozentuale Angaben)



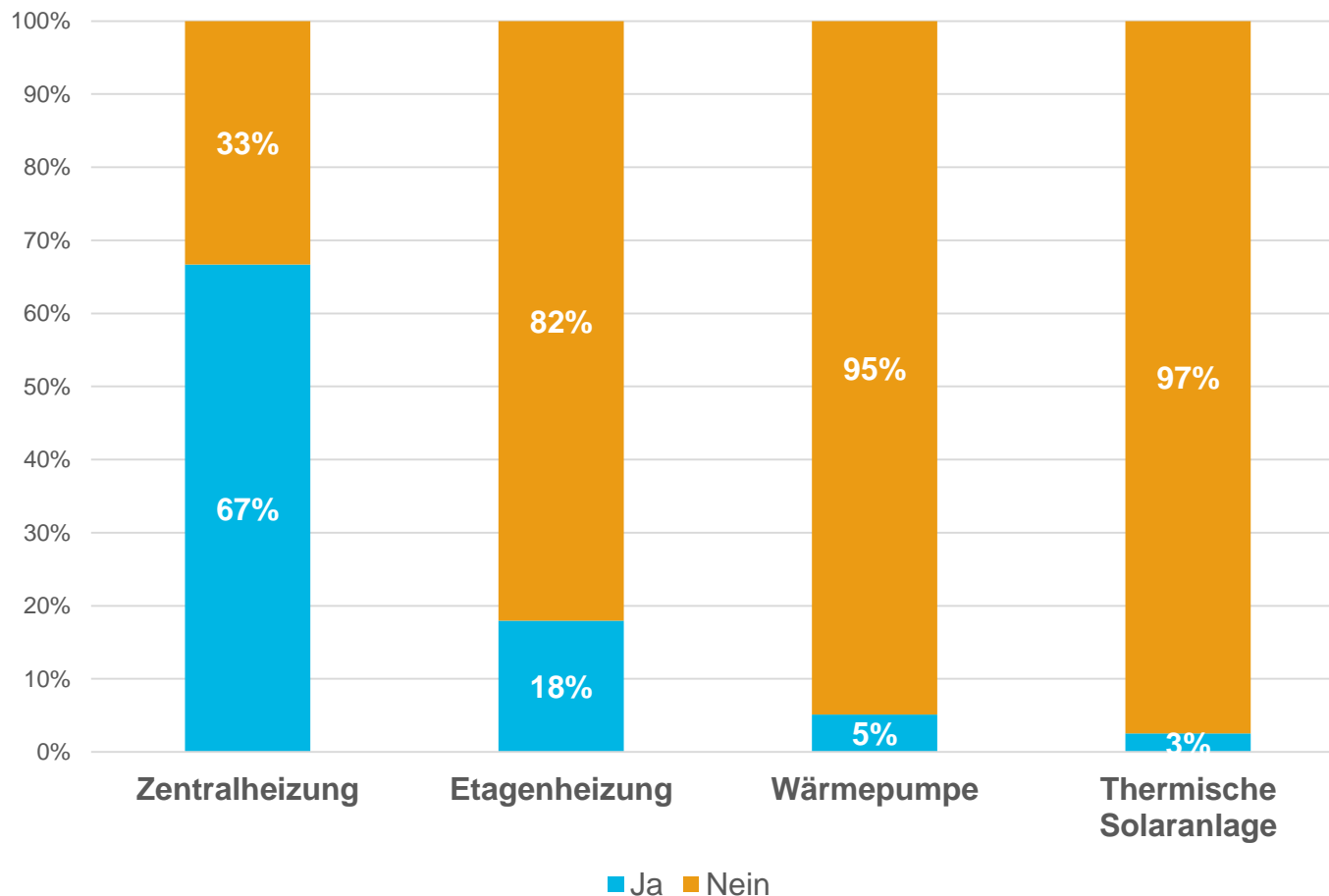
**EIGENTÜMER: Austausch der Fenster, Dämmung
Kellerdecke/Bodenplatte, Dämmung Dach/oberste Geschossdecke
(n = 39, prozentuale Angaben)**



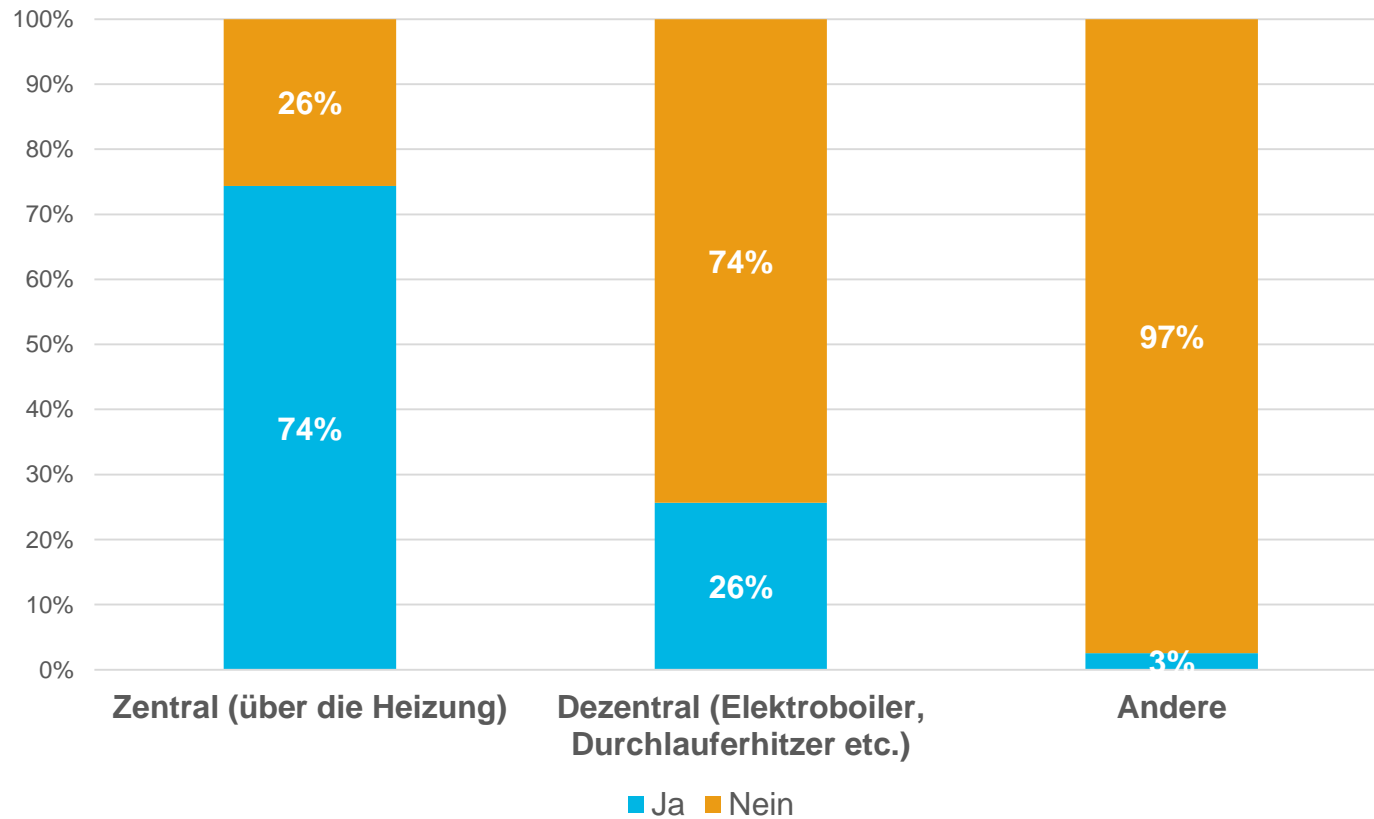
**EIGENTÜMER: Nutzung regenerativer Energien
(n = 39, prozentuale Angaben)**



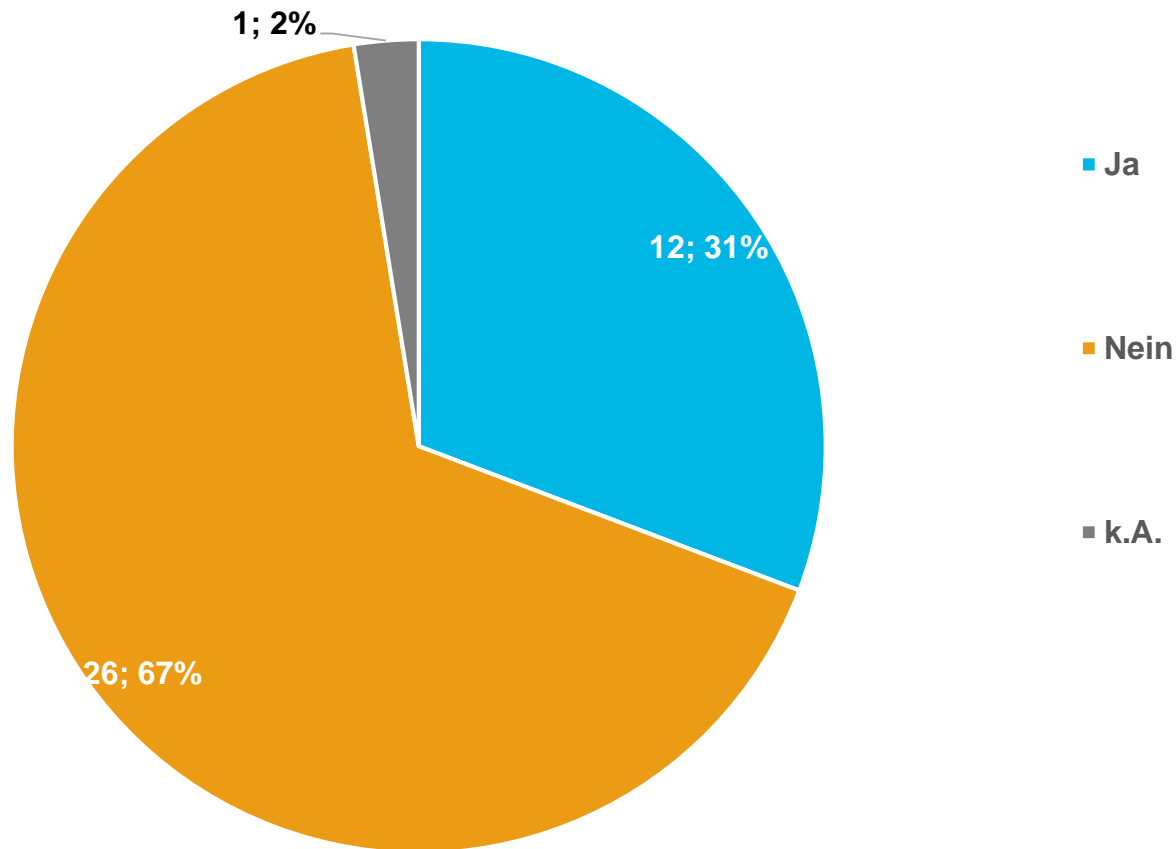
EIGENTÜMER: Art der Heizung
(n = 39, prozentuale Angaben)



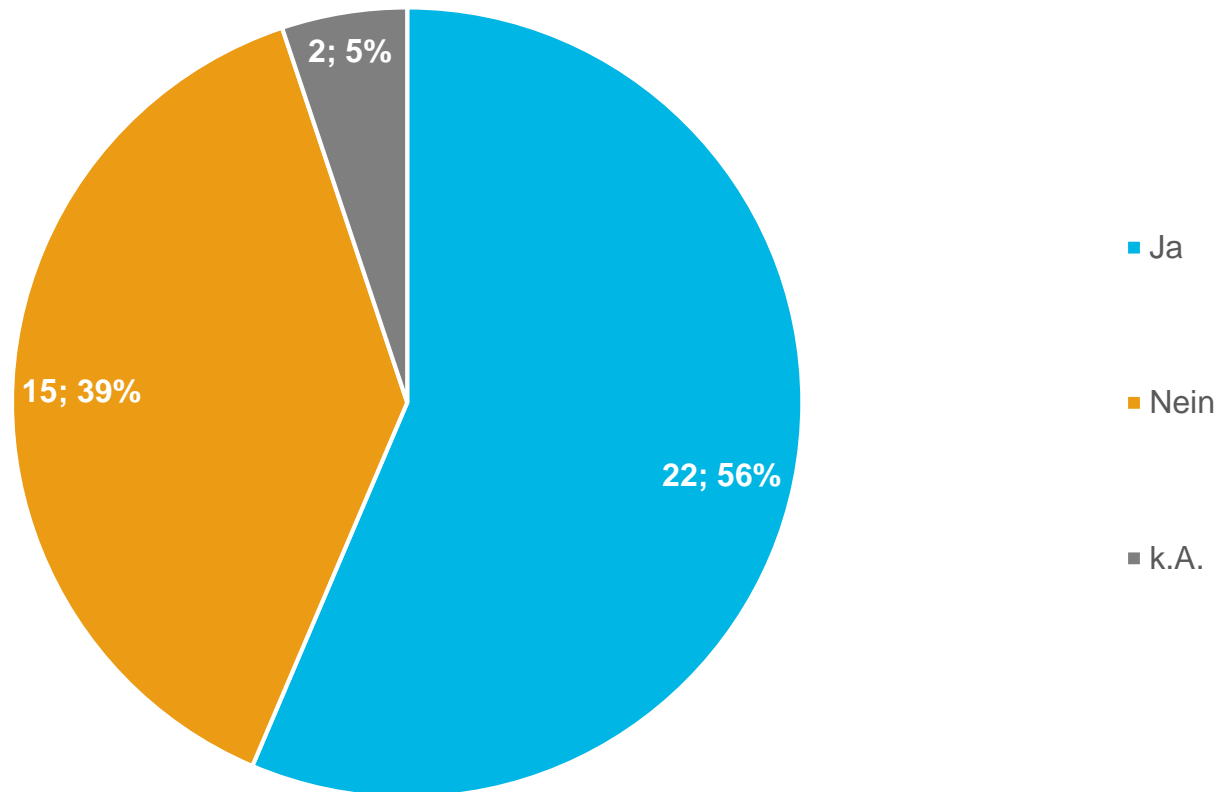
EIGENTÜMER: Warmwasserbereitung
(n = 39, prozentuale Angaben)



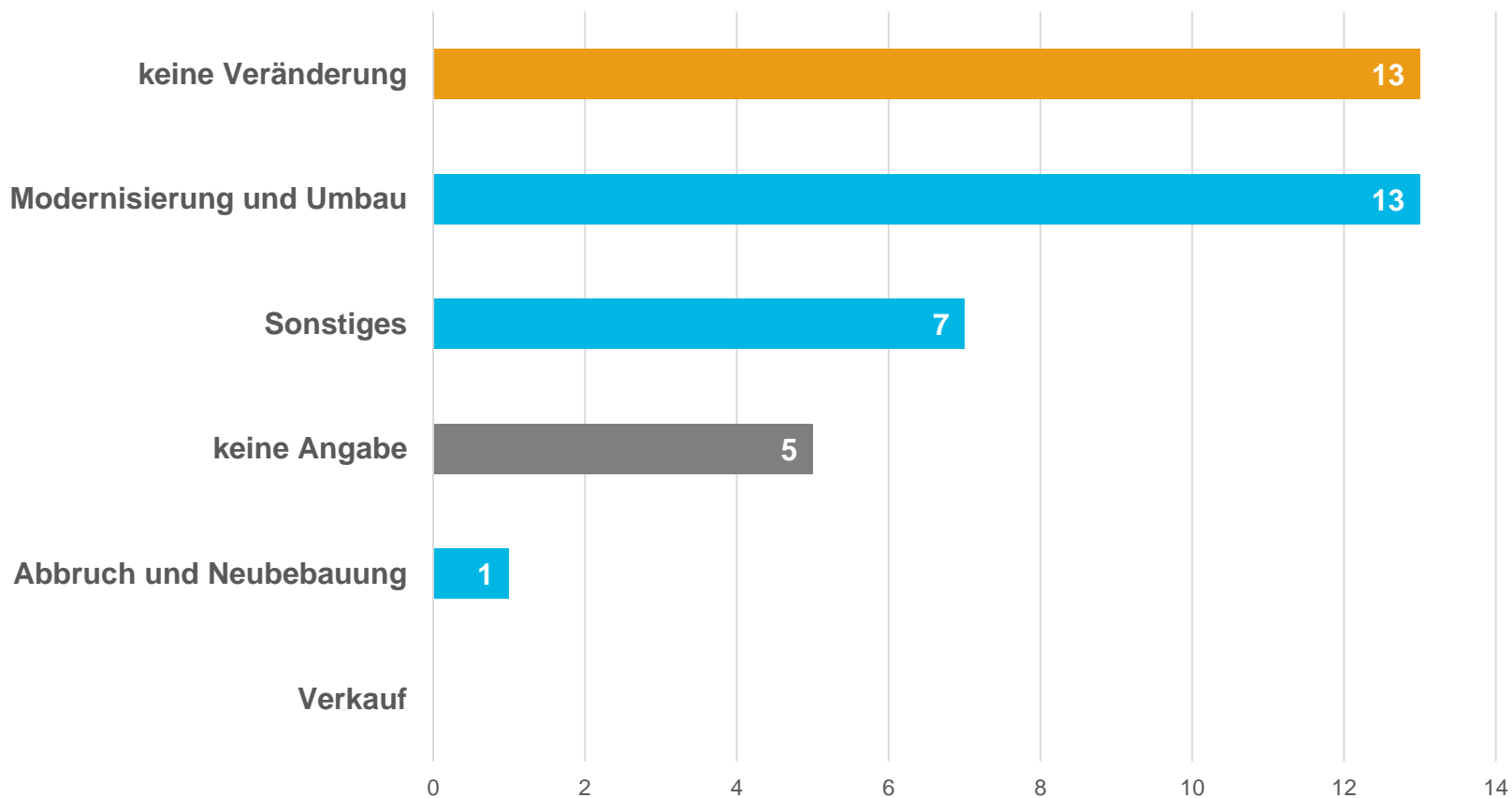
**EIGENTÜMER: Haben Sie schon einmal eine Gebäude-
Energieberatung in Anspruch genommen?**
(n = 39, prozentuale u. absolute Angaben)



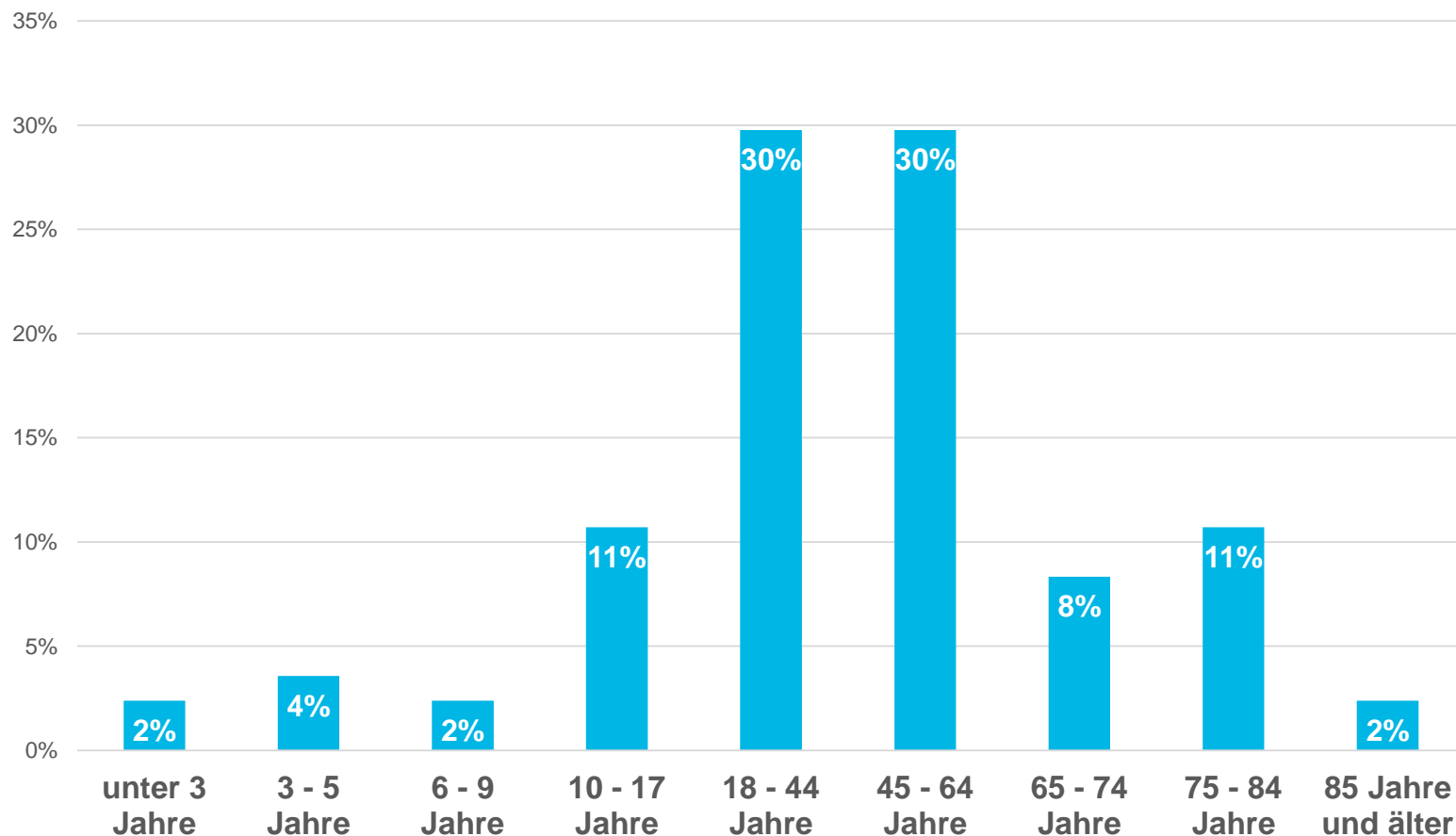
**EIGENTÜMER: Beabsichtigen Sie in den nächsten Jahren eine
energetische Gebäudesanierung?**
(n = 39, absolute u. prozentuale Angaben)



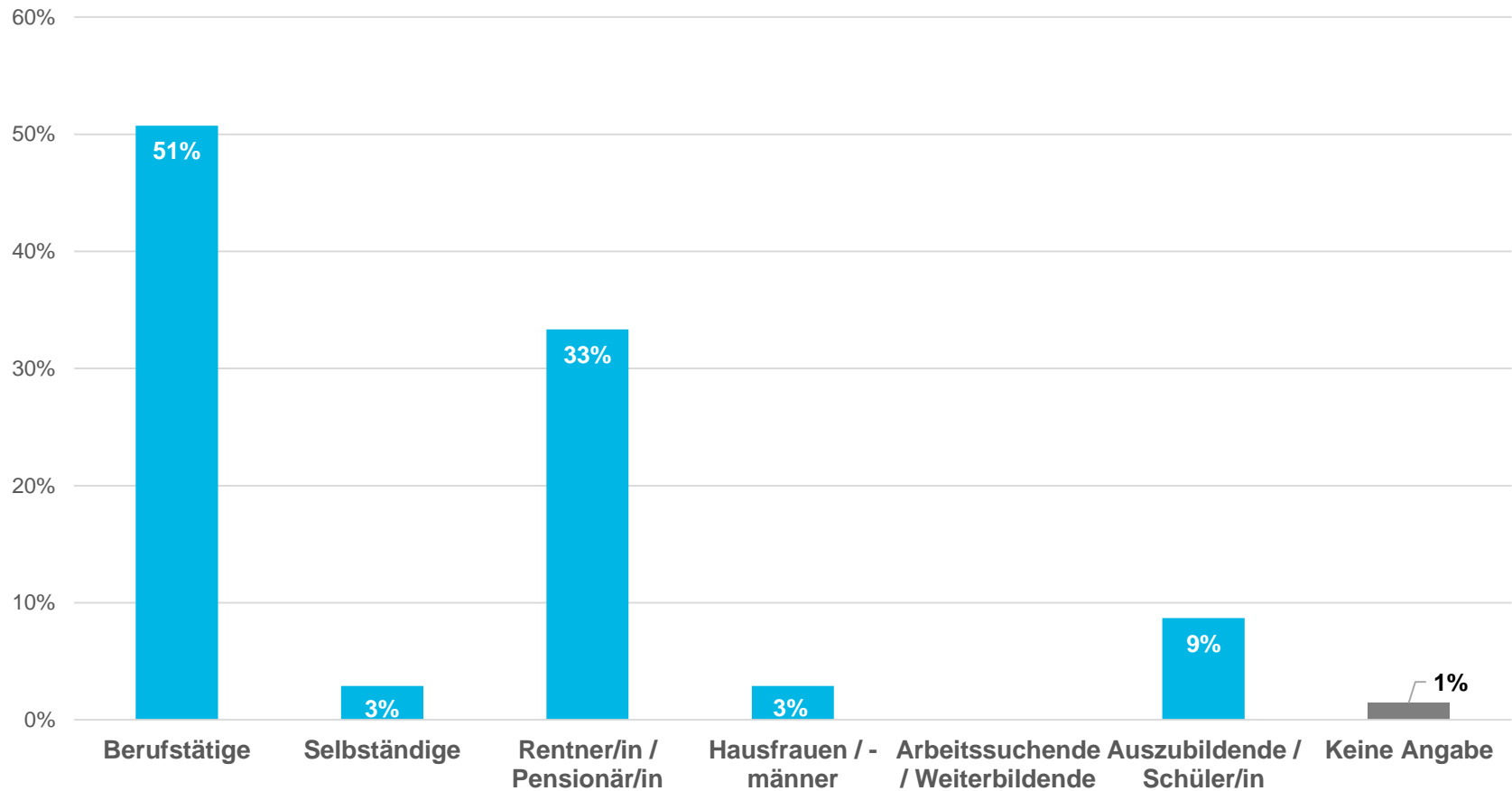
**EIGENTÜMER: Welche Absichten haben Sie mit Ihrem Grundstück /
Gebäude / Wohnung in den nächsten Jahren?
(n = 39, absolute Angaben)**



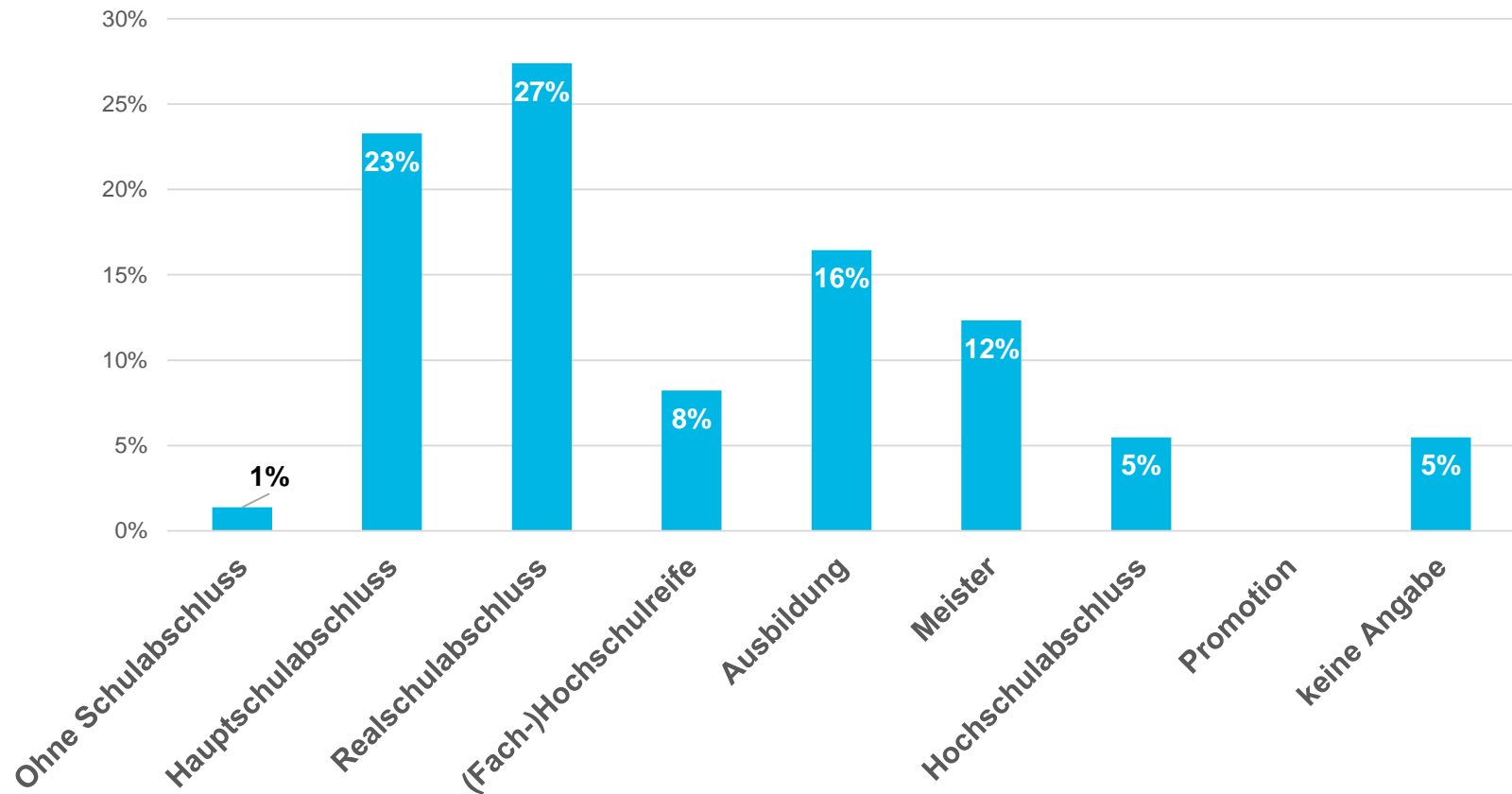
BEWOHNER: Altersstruktur der Bewohner
(n = 84, prozentuale Angaben)



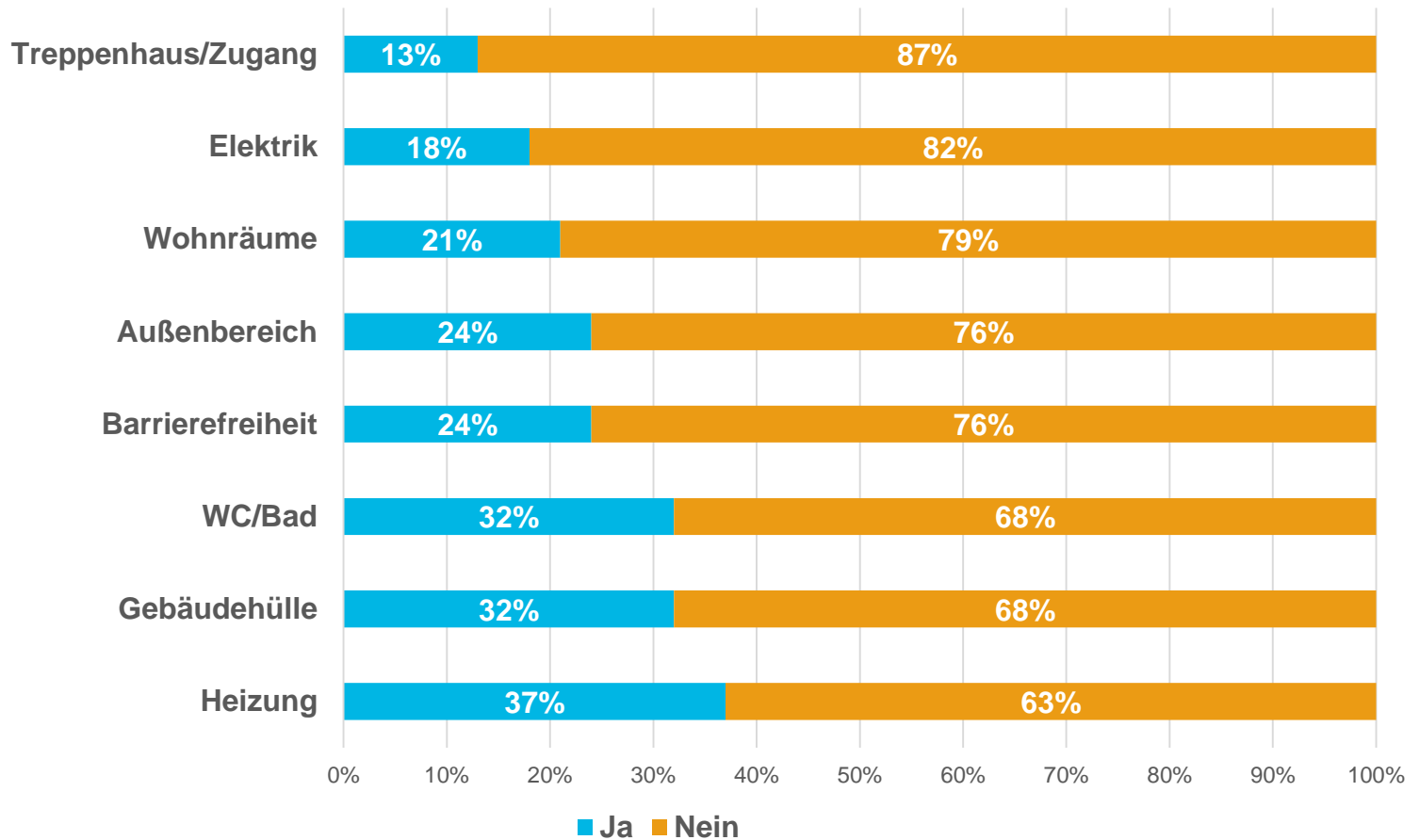
BEWOHNER: Beschäftigungsstruktur der Bewohner
(n = 69, prozentuale Angaben)



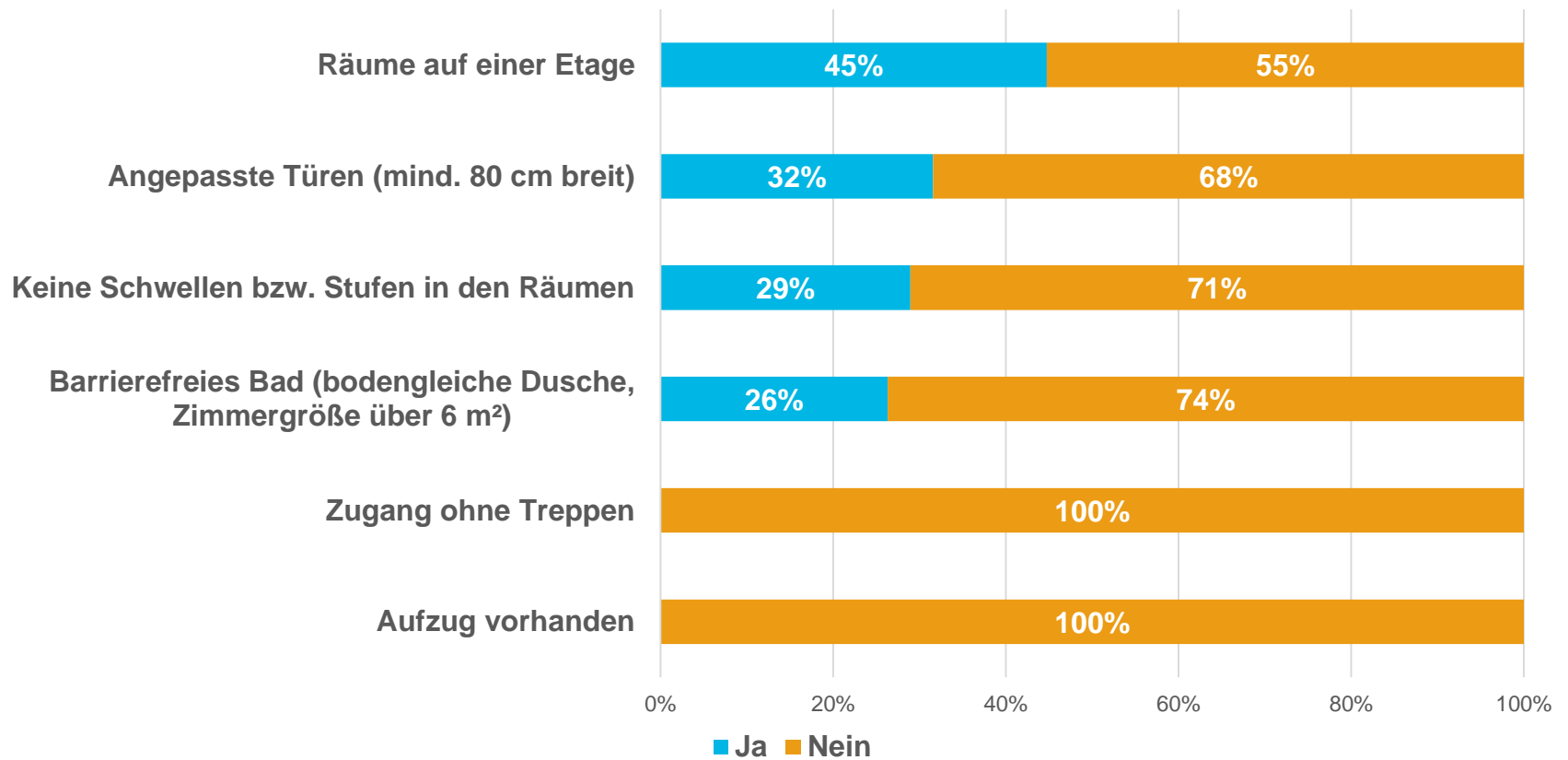
BEWOHNER: Bildungshintergrund der Bewohner
(n = 73, prozentuale Angaben)



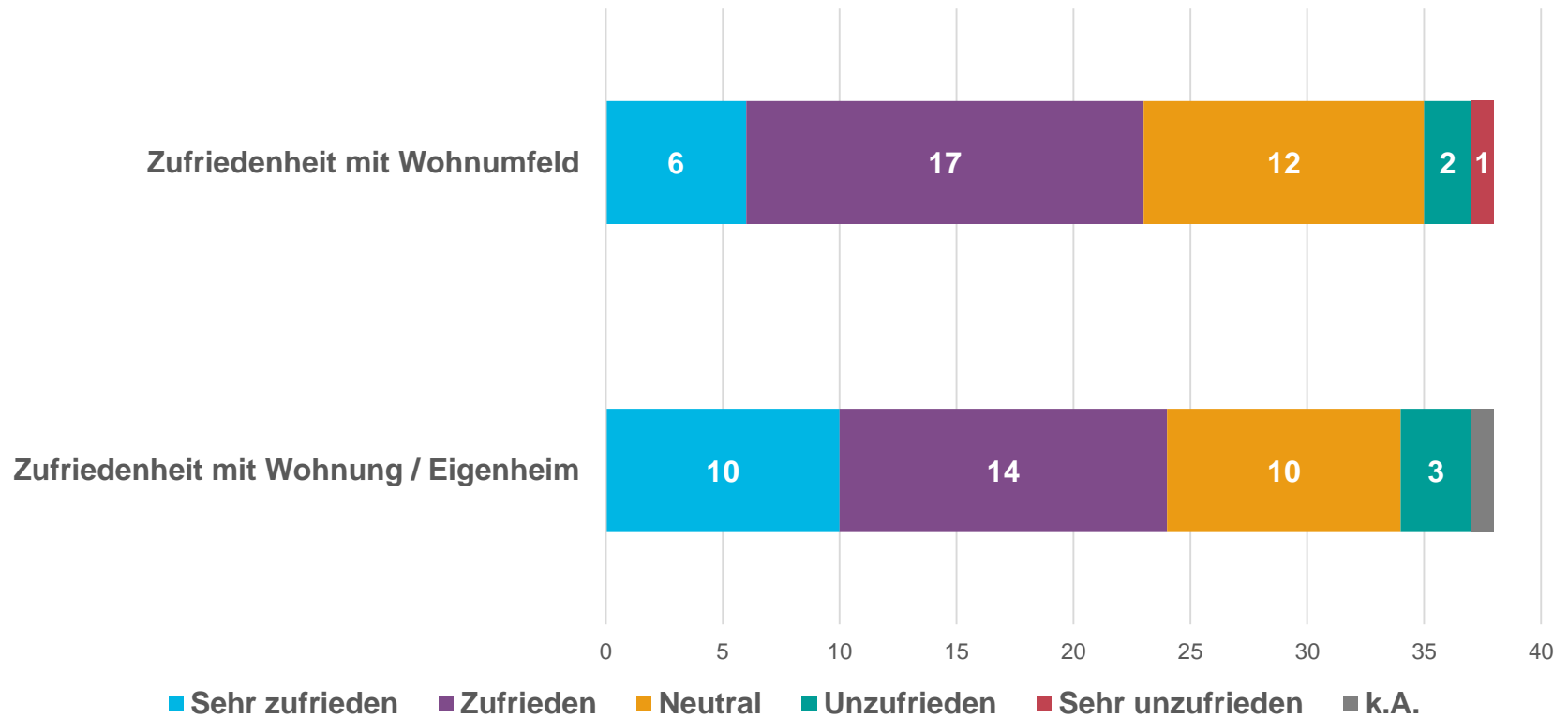
BEWOHNER: Erneuerungsbedarf aus Sicht der Bewohner
(n = 38, prozentuale Angaben)



BEWOHNER: Barrierefreiheit am Gebäude
(n = 38, prozentuale Angaben)

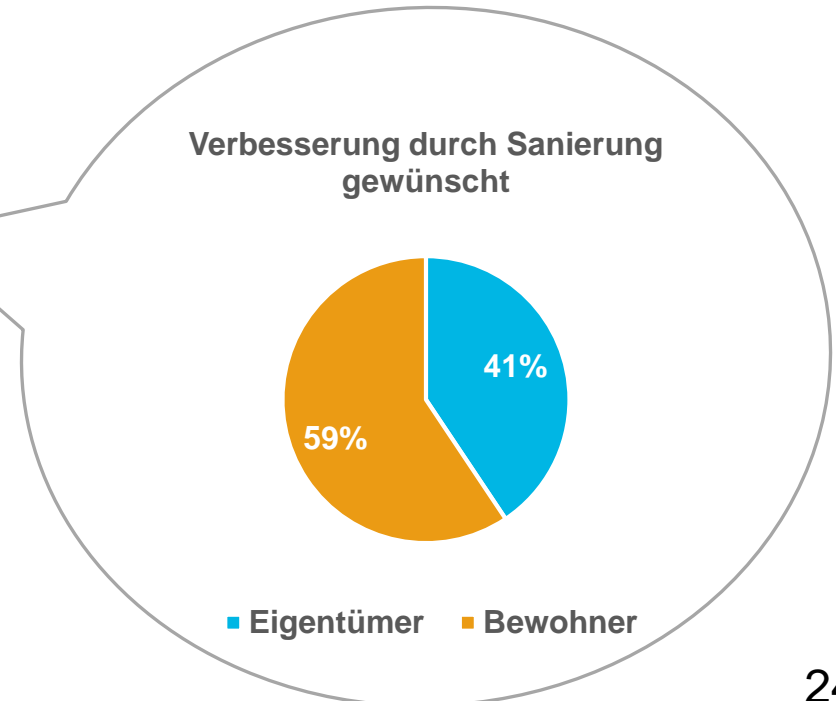
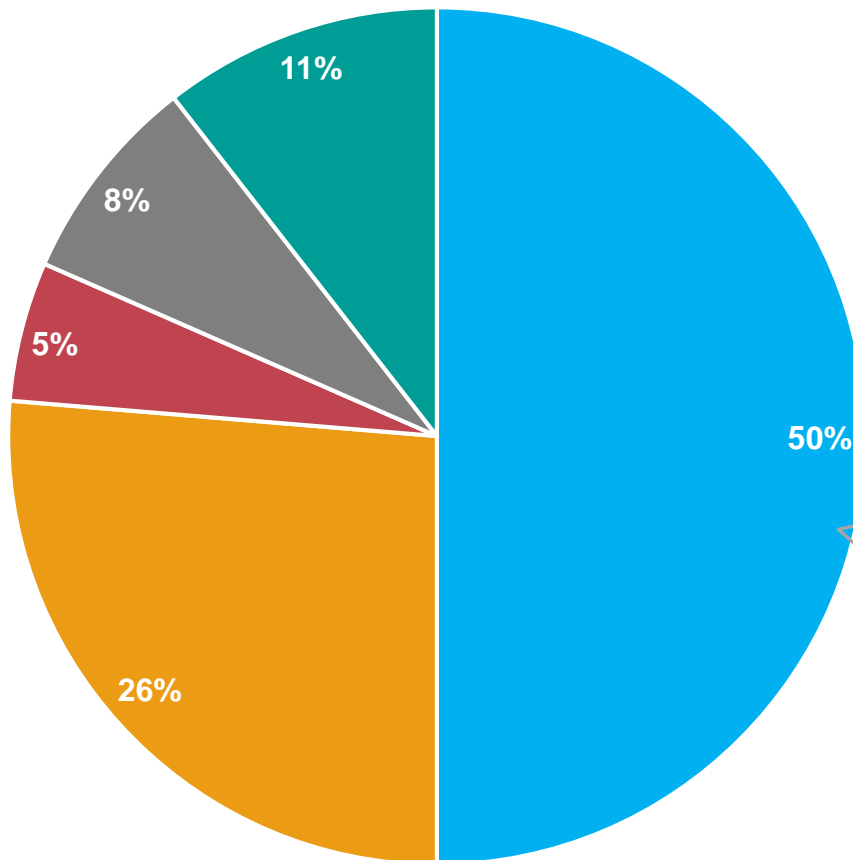


BEWOHNER: Zufriedenheit mit Wohnumfeld und Wohnung / Eigenheim
(n = 38, absolute Angaben)

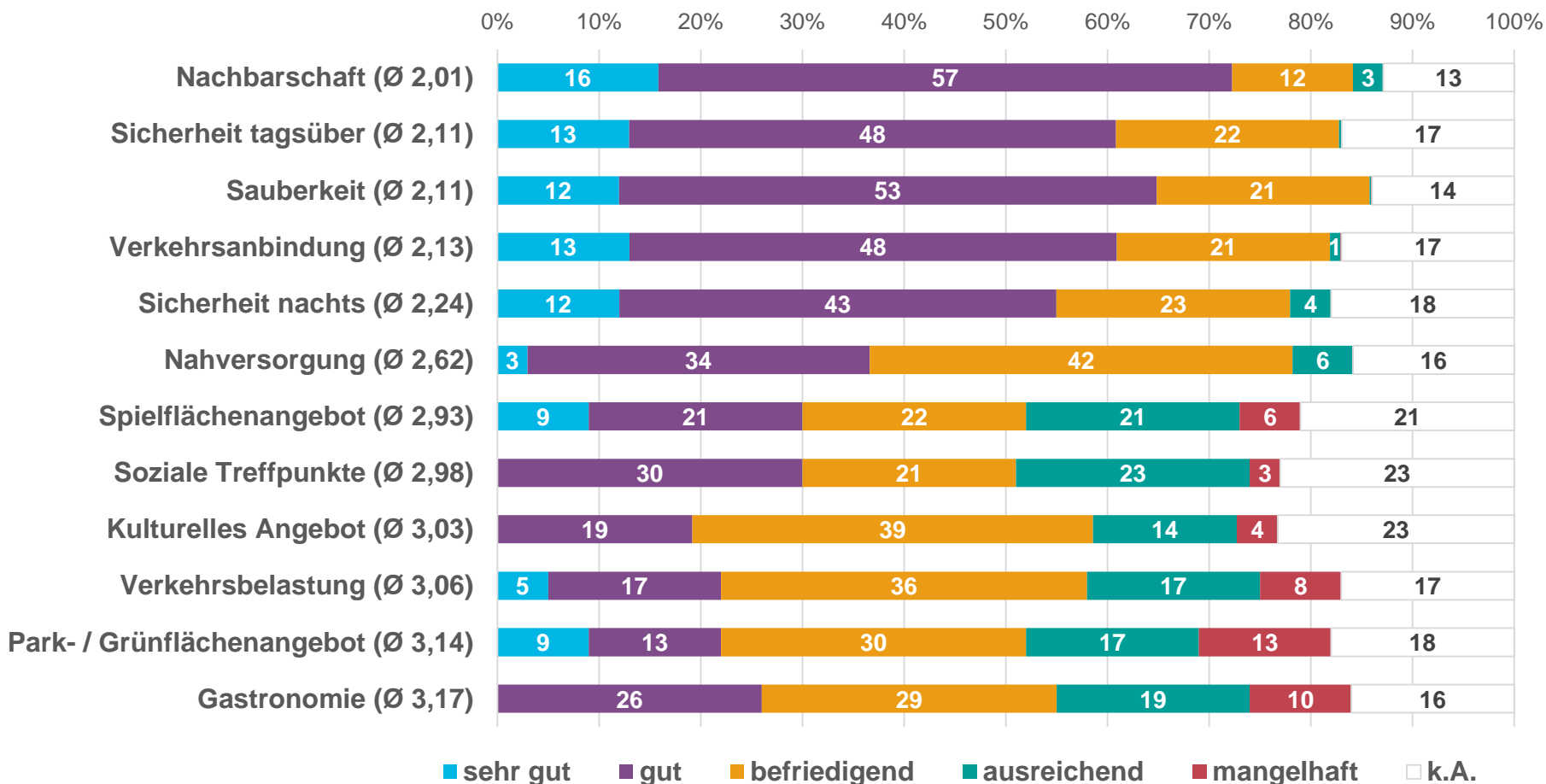


BEWOHNER: Haben Sie vor, Ihre Wohnsituation zu verändern?
(n = 38, prozentuale Angaben)

- Verbesserung durch Sanierung gewünscht
- Veränderung ist nicht gewünscht
- Veränderung ist nicht notwendig (neuester Stand)
- Umzug ist angestrebt
- k.A.



**EIGENTÜMER u. BEWOHNER: Bewertung des Wohnumfeldes
nach Schulnoten sehr gut bis mangelhaft
(n = 77, prozentuale Angaben)**



- Bei den BETRIEBEN gab es mit nur 3 Antworten leider keine signifikanten Aussagen.
- In den **offenen Fragen** wurde öfters der Wunsch nach Tempo 30 in der Ortsdurchfahrt und in der Großen Wolfgangstraße formuliert.
- Ansonsten viele Kommentare, die ebenfalls nicht über die Stadtsanierungsmaßnahme zu regeln sind.