

## **Ergebnisse aus der Sitzung des Gemeinderates vom 18.07.2023**

### **Ernennung zum Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr**

Martin Person wird zum Ehrenmitglied der Freiwilligen Feuerwehr Ringsheim ernannt.

### **Sanierung/Modernisierung des Anwesens "Hauptstraße 28"**

#### **a) Energetische Dachsanierung**

#### **b) Trennung der Wohnung im EG zu zwei Wohneinheiten**

#### **c) Ggfs. weitere Gewerke**

zu a)

Der Gemeinderat beschließt eine energetische Dachsanierung/Dachmodernisierung für das Gebäude „Hauptstraße 28“. Diese beinhaltet die Zwischensparrendämmung inkl. Holzfaserplatte, neue Gauben und Dachrinnen, neue Dacheindeckung inkl. Gerüst, sowie kleinere Arbeiten (Decken-Anpassungen) im Innenbereich. Verwaltung und Planer werden beauftragt, die entsprechenden Ausschreibungen vorzubereiten und durchzuführen.

zu b)

Der Gemeinderat beschließt, die Wohnung im 1. Obergeschoss in zwei Wohnungen zu trennen. Verwaltung und Planer werden mit der Angebotseinteilung und der Auftragsvergabe beauftragt.

zu c)

Verwaltung und Planer werden gleichzeitig beauftragt, die weiteren Planungen für Arbeiten am Gebäude (Sanierung Fassade, neuer Eingang, Außengestaltung) sowie ggfs. weitere nötige Innenarbeiten (Fenster, Heizung, Elektro,...sowie Arbeiten im Innenausbau in Abstimmung mit den beiden Mietern) vorzubereiten und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

### **Gestaltung des neuen Parkplatzes auf dem Grundstück "Hauptstraße 26"**

#### **Grundsatzbeschluss**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf zum Bau und zur Gestaltung des neuen, grundsätzlich öffentlichen Parkplatzes auf dem Grundstück „Hauptstraße 26“ zu.

- Die Position des Behinderten-Parkplatzes und des Durchgangs Richtung Bäckerei soll sich am künftigen „Seiteneingang“ der Bäckerei orientieren.
- Ob eine Post-Packstation und ein EC-Automat auf dem neuen Parkplatz errichtet werden soll, soll zu einem späteren Zeitpunkt endgültig entschieden werden.
- Die zulässige Parkzeit soll auf die Bedürfnisse der Gewerbeeinheit und Wohnungen „Hauptstraße 28“ zugeschnitten werden.

- Die Verwaltung wird gemeinsam mit dem planenden Büro Misera beauftragt, den vorliegenden Entwurf detailliert weiter zu entwickeln, dem Gemeinderat den weiterentwickelten Plan im Spätsommer zur Entscheidung vorzulegen und eine öffentliche Ausschreibung vorzubereiten.
- Die Verwaltung wird zur Beschleunigung der möglichen Umsetzung ermächtigt, ggfs. das Parkplatzpflaster, die gesamten Baum-scheiben/-abdeckungen und wenn nötig weitere Materialien vorab zu bestellen und bauseits dem Auftragnehmer zur Verfügung zu stellen.

**Betreuung an der Karl-Person-Schule**  
**Änderung der Betreuungszeiten in den Modulen**  
**Preisanpassung**

Der Gemeinderat beschließt die Anpassung der Module sowie die Preisanpassungen zum 01.09.2023.

**Schaffung weiterer Bestattungsmöglichkeiten auf dem Friedhof**  
**hier: Herstellung von Urnenstelen/-wänden**

Der Auftrag für die Erstellung von zwei Urnenstelen im Bereich des neuen Urnengartens/Ostseite/Feld O wird an die Firma Nuvolin GmbH aus Lahr mit einem Auftragswert in Höhe von 30.000 Euro inkl. Fundamentarbeiten vergeben.

**Verkehrsschau 2021**  
**hier: Gemeindeverbindungsstraße Grafenhausen-Ringsheim**

Der Gemeinderat begrüßt eine mögliche Entwidmung/Umwidmung/Sperrung (landwirtschaftlicher Verkehr frei) der Gemeindeverbindungsstraße Grafenhausen-Ringsheim.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung gemeinsam mit der Gemeinde Kappel-Grafenhausen bei der Straßenverkehrsbehörde zu beantragen und umzusetzen.

**Bestellung von Standesbeamten**

Frau Manuela Zoor wird zum 20.07.2023 zur Standesbeamtin der Gemeinde Ringsheim bestellt.

**7. Teiländerung des Bebauungsplans „Unterfeld II“ im vereinfachten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**

**Behandlung und Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen**

**Satzungsbeschluss**

- a) Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Anregungen werden behandelt und gerecht abgewogen. Die Stellungnahme ist in der als Anlage 2 beigefügten, tabellarischen Zusammenstellung aufgeführt. Der Gemeinderat folgt den ebenfalls in der tabellarischen Zusammenstellung aufgeführten Abwägungsempfehlungen.
- b) Die 7. Teiländerung des Bebauungsplanes „Unterfeld II“ wird als Satzung beschlossen.

**Bauanträge**

**Neubau Einfamilien-Wohnhaus mit Einliegerwohnung und Garage, Schwarzwaldstraße 5, Flst.Nr. 5878/1**

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum Bauvorhaben