

## **Informationen aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.03.2021**

### Bekanntmachung in nichtöffentlicher Sitzung vom 02.03.2021 gefasster Beschlüsse

#### *Personalangelegenheiten*

Frau Helena Gutbrod wird als neue Haupt- und Bauamtsleiterin eingestellt und wird der Besoldungsgruppe A 12 zugeordnet. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Stelle zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu besetzen und die entsprechenden Verträge zu unterzeichnen.

#### *Grundstücksangelegenheiten*

Die Bauverpflichtung für das Grundstück Flst.Nr. 5321/3 wird verlängert.

### Zustimmung zum Medienentwicklungsplan der Karl-Person-Schule

1. Der Gemeinderat stimmt dem Medienentwicklungsplan der Karl-Person-Schule zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die Anschaffung der aufgeführten Medienausstattung in den Haushaltsjahren 2021 bis 2023 und beauftragt die Verwaltung mit der Beantragung der entsprechenden Fördermittel.

### Bebauungsplan „Mischgebiet Leimenfeld“, 1. Erweiterung Gewerbegebiet „Leimenfeld“ im vereinfachten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

#### a) Behandlung und Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen

#### b) Satzungsbeschluss

- a) Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Anregungen und Bedenken werden behandelt und gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen. Die einzelnen Stellungnahmen sind in der als Anlage 1 beigefügten Zusammenstellung aufgeführt. Der Gemeinderat folgt den ebenfalls in der Zusammenstellung aufgeführten Abwägungsempfehlungen.
- b) Aus Gründen der Rechtssicherheit wird der Bebauungsplan „Mischgebiet Leimenfeld, 1. Erweiterung Gewerbegebiet Leimenfeld“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB nochmals offengelegt. Der Satzungsbeschluss wird erst nach Durchführung der erneuten Offenlage beschlossen.

### Austausch der Schließanlage in der Karl-Person-Schule

Der Gemeinderat beauftragt den Austausch / die Umstellung der Schließanlage in der Karl-Person-Schule.

### Sanierungsgebiet „Ortsmitte Nord“

- Einleitungsbeschluss
- Beauftragung der Vorbereitenden Untersuchungen

1. Der Gemeinderat beschließt den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet „Ortsmitte Nord“ gemäß § 141 Abs. 3, Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) zu dem aus dem Lageplan ersichtlichen Gebiet zur Untersuchung der Sanierungsbedürftigkeit.
2. Das Untersuchungsgebiet wird wie folgt umgrenzt:

Das Gebiet nördlich der Hauptstraße, im Westen abgegrenzt durch den Grasweg, im Norden durch Engelstraße und Große Wolfgangstraße, östlich mit eingeschlossen die Ettenheimer Straße bis Hausnummer 12 und 17 und bis Hauptstraße 11 und 14 sowie südlich der Hauptstraße die Bereiche Herrenstraße 2 bis 14 und südlich der Kirchstraße mit Hausener Straße 37 bis 39 (Kindergarten) und die Einsegnungshalle. Zusätzlich wird der Bereich Denkmalstraße 16 (Bürgerhaus) und Bundesstraße 22 mit einbezogen – maßgeblich ist der Lageplan der Firma die STEG STADTENTWICKLUNG GMBH mit Datum vom 01.03.2021 (Originalmaßstab M 1:1000) -. Geringfügige Änderungen des Gebietes sind noch möglich.

3. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, zur Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen einen entsprechenden Vertrag mit einem Sanierungsbeauftragten oder Sanierungsträger i. S. d. § 157 BauGB abzuschließen. Mit der Durchführung der Vorbereitenden Untersuchungen wird die STEG STADTENTWICKLUNG GmbH beauftragt.

### Schülerbetreuung an der Karl-Person-Schule

hier: Kostenübernahme für eine BFD (Bundes-Freiwilligen-Dienst) oder FSJ Stelle (Freiwilliges Soziales Jahr)

Der Gemeinderat stimmt der Kostenübernahme für eine Stelle als BFD (Bundesfreiwilligendienst) bzw. FSJ (Freiwilliges Soziales Jahr) zu.

Die komplette Organisation dieser Stelle inkl. Personalverantwortung und -auswahl wird von der AWO Ortenau übernommen.

### Entwicklung des Krankenhauses Ettenheim

Unterstützung der Resolution des Gemeinderates Ettenheim

Der Ringsheimer Gemeinderat unterstützt ausdrücklich und vollumfänglich die Resolution des Gemeinderates der Stadt Ettenheim zur künftigen Entwicklung des Krankenhauses Ettenheim.

Bauantrag zur Beschlussfassung  
Anbau eines Partyraumes und eines Fahrradunterstandes; Flurst.Nr. 124,  
Große Wolfgangstraße 8

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben.

Bürgermeisteramt  
Ringsheim